

**FUNDACIÓ INSTITUT INDUSTRIAL I COMERCIAL****MEMÒRIA SIMPLIFICADA DE L'EXERCICI 2019****NOTA 1. CONSTITUCIÓ, ACTIVITAT I RÈGIM LEGAL DE L'ENTITAT****a) Constitució i Domicili Social**

**FUNDACIÓ INSTITUT INDUSTRIAL I COMERCIAL** (en endavant la Fundació) fou creada amb data 12 de Març de 2001 a Terrassa (Barcelona), sent la seva forma jurídica de Fundació regulada per la Llei 4/2008 de 24 d'Abril, de la Generalitat de Catalunya. L'entitat està inscrita en el Registre de fundacions amb el número 1535. El seu domicili social actual és al carrer Passeig,7-9 de Terrassa (Barcelona).

**b) Ajuts Atorgats**

Durant l'any 2019 s'han atorgat un total de 374.388,24 euros. Aquesta és la relació dels beneficiaris:

	31/12/2019
DONACIÓ A CECOT 2019	345.000,00
DONACIÓ A FEDERACIÓ CRISTIANS DE CATALUNYA - CONCURS BÍBLIC 2019	900,00
DONACIÓ A FUNDACIÓ PERSONA I TREBALL 2019	20.000,00
DONACIÓ A ONG. OBERTS AL MÓN PROJECTE BECA UNIVERSITARIA	1.200,00
DONACIÓ A UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE CATALUNYA	3.500,00
DONATIU A AULA GRAN DE TERRASSA	200,00
DONATIU A CARITAS DIOCESANA TERRASSA	600,00
DONATIU A CREU ROJA	500,00
DONATIU A CREU ROJA - SORTEIG DE L'OR 2019	100,00
DONATIU A GERMANETES DE L'ASSUMPCIÓ	300,00
DONATIU A GERMANETES DELS POBRES - CASAL D'AVIS 2019	300,00
DONATIU A IE STA. EULÀLIA - CONCURS LITERARI SANT JORDI 2019	400,00
DONATIU A OBERTS AL MÓN - APADRINAMENT 2019	200,00
DONATIU A SOCIETAT ST. VICENÇ DE PAÛL - CONFERENCIES ST. ESPERIT 2019	600,00
DONATIU A ASEIAAT-MILLOR EXP.ACA	588,24
	<b>374.388,24</b>

**c) Activitats i Destinataris de les Activitats****Activitat Principal**

L'objectiu primordial de la Fundació és el de respondre a les necessitats socials del nostre entorn mitjançant actuacions i/o ajudes encaminades a resoldre mancances socials en els àmbits educatius, assistencials i de relació social, així com promoure el foment de l'economia de l'empresa i de l'ocupació mitjançant la promoció de la innovació tecnològica de les empreses, la promoció de la formació i el reciclatge professional, fomentar la modernització de les estructures productives de les empreses i la prestació de serveis i auxilis necessaris per fomentar el millorament de la seva gestió, organització i cooperació. Activitats emmarcades dins el propòsit de col·laborar en el desenvolupament econòmic i en el progrés i cohesió socials mitjançant el foment, promoció i assistència de la iniciativa privada empresarial.

Per complir aquests objectius la Fundació ha realitzat les següents activitats:

- Lloguer immobles.
- Reconeixements "Premi a l'Entitat Integradora" de la Nit de l'Empresari.

**Activitat Realitzada durant l'Exercici 2019****1. Reconeixements**

La Fundació Privada Institut Industrial i Comercial lliura el premi "Premi FPIIC a l'Entitat Integradora" en el marc de la "Nit de l'Empresari". Aquest any 2019 s'ha celebrat la novena edició.

Els premiats en anteriors convocatòries han estat:  
2010: Associació Sant Tomàs

2011: Fupar  
2012: Associació Educativa Integral del Raval  
2013: Fundació Engrunes  
2014: Grupo SIFU  
2015: Fundació AMPANS  
2016: Fundació ECOM  
2017: Desert  
2018: Desert  
2019: Desert

## 2. Estudis i Informes

La FPIIC també dona suport econòmic de forma periòdica a l'àrea d'investigació i estudis socials de la Cecot i de la Fundació Persones i Treball (FPiT).

La Cecot des de la FPiT disposa de l'Observatori de l'Actualitat Laboral. El citat observatori presenta trimestralment les dades referents al Servei de Borsa de Treball de la Cecot i elabora estudis relacionats amb l'esdevenir del mercat de treball.

Els diferents estudis i informes que s'han elaborat fins ara són.

### Exercici 2011

- El talent jove busca feina a l'estranger.

Aquest document analitza el gruix de joves que resideixen fora d'Espanya; així com els joves que marxen, les seves característiques i destinacions.

- Impacte de la crisi en empresaris de pimes, autònoms i perfils professionals alts.

Actualment, trobem al nostre mercat de treball una nova tipologia de perfils que tradicionalment no eren usuaris de serveis d'intermediació. Es fa necessari, l'adaptació de programes d'atenció per aquest tipus de perfils professionals.

### Exercici 2012

- Per una política global de gestió migratòria. Dues tendències i una necessitat urgent.

L'estudi mostra com Catalunya ha deixat de ser un país de recepció per esdevenir una terra de doble via: emigració i immigració. Aquest document analitza el repunt de l'arribada de persones procedents d'economies emergents i la necessitat que els poders públics s'enfrontin a les noves circumstàncies.

- El cost social i econòmic del fracàs escolar.

L'estudi mostra com les polítiques educatives i el nivell de formació assolit per la població condicionen el desenvolupament i els costos d'altres polítiques públiques.

### Exercici 2013

- Polítiques d'ocupació i mercat de treball

L'estudi pretén donar una visió de quines són i com funcionen les polítiques destinades a incentivar la contractació. Es demostra que les polítiques aplicades fins ara no han resolt el problema. En darrer terme es realitzen una sèrie de propostes que pretenen millorar-ne els resultats.

- Polítiques i mesures per a fomentar el retorn

L'estudi presenta dades sobre les persones emigrants en referència a Catalunya i l'Estat Espanyol. S'aprofundeix en la importància que es portin a terme accions per a garantir el retorn de les persones que marxen.

#### Exercici 2014

- Polítiques d'ocupació i mercat de treball

L'estudi és una radiografia del mercat laboral del 2013 que serveix de base per l'Observatori de l'actualitat laboral de la Fundació Persones i Treball i gira entorn la definició de les polítiques actives d'ocupació, de les polítiques passives, de la despesa que suposen ambdues i, també, de l'anàlisi del seu impacte.

#### Exercici 2015

- Observatoris de l'actualitat laboral

Es van publicar quatre observatoris durant el 2015. Els números 13, 14, 15 i 16. En aquests observatoris s'analitzen les dades obtingudes per la Borsa de Treball de la Patronal CECOT.

#### Exercici 2016

- Observatoris de l'actualitat laboral

Es van publicar tres observatoris durant el 2016. Els números 17, 18 i 19. En aquests observatoris s'analitzen les dades obtingudes per la Borsa de Treball de la Patronal CECOT.

#### Exercici 2017

- Observatoris de l'actualitat laboral

Durant el 2017 s'han publicat quatre observatoris. Els números 20 (gener), 21 (abril), 22 (juliol) i 23 (octubre). En aquests observatoris s'analitzen les dades obtingudes per la Borsa de Treball de la Patronal CECOT; les dades de les ofertes i demandes, els perfils professionals més demandats, desglossats per gènere i edat.

Tots aquests observatoris i la resta es poden consultar directament al web de la Fundació Persones i Treball de la CECOT: [www.fpit.cat](http://www.fpit.cat).

#### Exercici 2018

- Observatoris de l'actualitat laboral

Durant el 2018 s'han publicat novament quatre observatoris. Els números 24 (gener), 25 (abril), 26 (juliol) i 27 (octubre). En aquests observatoris s'analitzen les dades obtingudes per la Borsa de Treball de la Patronal CECOT; les dades de les ofertes i demandes, els perfils professionals més demandats, desglossats per gènere i edat.

Tots aquests observatoris i la resta es poden consultar directament al web de la Fundació Persones i Treball de la CECOT: <https://cecotpersonaitreball.wordpress.com/>.

#### Exercici 2019

- Observatoris de l'actualitat laboral

Durant el 2019 s'han publicat novament quatre observatoris. Els números 28 (gener), 29 (abril), 30 (juliol) i 31 (novembre). En aquests observatoris s'analitzen les dades obtingudes per la Borsa de Treball de la Patronal CECOT; les dades de les ofertes i demandes, els perfils professionals més demandats, desglossats per gènere i edat.

Tots aquests observatoris i la resta es poden consultar directament al web de la Fundació Persones i Treball de la CECOT: [www.fpit.cat](http://www.fpit.cat)

#### **d) Règim Legal**

L'Entitat es regeix pels seus estatuts socials i per la normativa vigent sobre Fundacions i la Llei 4/2008 Llibre 3er Codi Civil Catalunya - Persones Jurídiques, modificada per la Llei 7/2012, de 15 de juny.

### **NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓ DELS COMPTES ANUALS**

#### **a) Imatge Fidel**

Els comptes anuals simplificats adjunts s'han preparat a partir dels registres de comptabilitat de la Fundació, i s'han formulat d'acord amb els models establerts en el pla general de comptabilitat per a les fundacions privades subjectes a la legislació de la Generalitat de Catalunya ( Decret 259/2008 de 23 de Desembre, modificada pel Decret 125/2010, de 14 de setembre) i la Llei 16/2007 de 4 de juliol de reforma i adaptació de la legislació mercantil i el Reial Decret 1515/2007 de 16 de novembre sobre el Pla General de Comptabilitat de Petites i Mitjanes Empreses i modificacions incorporades aquest Real Decret 1159/2010 de 12 de setembre i Real Decret 602/2016 de 2 de desembre, amb la finalitat de mostrar la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera i del resultat de les operacions de la Fundació.

#### **b) Principis Comptables Aplicats**

Els comptes anuals simplificats adjunts s'han formulat aplicant els principis comptables establerts en el Codi de Comerç i en el Pla General de Comptabilitat per a les fundacions privades subjectes a la legislació de la Generalitat de Catalunya. No hi ha cap principi comptable, ni cap criteri de valoració obligatori, amb efecte significatiu, que s'hagi deixat d'aplicar en l'elaboració dels comptes anuals simplificats.

#### **c) Moneda de Presentació**

D'acord amb la normativa legal vigent en matèria comptable, els comptes anuals simplificats es presenten expressats en euros.

#### **d) Aspectes Crítics de la Valoració i Estimació de la Incertesa**

No existeixen incerteses significatives ni aspectes sobre el futur que puguin dur associat un risc important que pugui suposar canvis significatius en el valor dels actius i passius en l'exercici següent.

No s'han produït canvis en estimacions comptables que hagin afectat a l'exercici actual o que puguin afectar a exercicis futurs de manera significativa

#### **e) Comparació de la Informació**

D'acord amb la legislació mercantil, la Fundació, presenta a efectes comparatius, amb cadascuna de les partides del Balanç simplificat, del Compte de Pèrdues i Guanys simplificat i de l'Estat de canvis en el patrimoni net simplificat i de la present memòria simplificada, a més de les xifres de l'exercici 2019, les corresponents a l'exercici anterior. Les partides d'ambdós exercicis són comparables i homogènies.

#### **f) Correcció d'errors**

A l'elaboració dels Comptes Anuals adjunts no s'ha detectat cap error significatiu que hagi suposat la re-expressió dels imports inclosos als Comptes Anuals de l'exercici.

#### **g) Agrupació de Partides**

A efectes de facilitar la comprensió del Balanç, del Compte de Pèrdues i Guanys i de l'Estat de Canvis en el Patrimoni Net simplificats, aquests estats es presenten de forma agrupada, presentant-se els anàlisis requerides en les notes corresponents de la memòria simplificada.

#### **h) Responsabilitat de la Informació i Estimacions Realitzades**

La informació continguda en aquests comptes anuals simplificats és responsabilitat del Patronat de la Fundació. En els presents comptes anuals simplificats s'han utilitzat estimacions realitzades per valorar alguns dels actius,

passius, ingressos, despeses i compromisos que figuren registrats en els mateixos, i que, bàsicament aquestes estimacions es refereixen a l'avaluació de les pèrdues per deteriorament de determinats actius, a la vida útil dels actius no corrents i a la probabilitat d'ocurrència de provisions.

Tot i que aquestes estimacions es van realitzar en funció de la millor informació disponible en la data de formulació d'aquests comptes anuals, és possible que esdeveniments que puguin tenir lloc en el futur obliguin a modificar-los en propers exercicis. En aquest cas, es faria de forma prospectiva reconeixent els efectes del canvi d'estimació en els corresponents comptes de pèrdues i guanys.

### **NOTA 3. DISTRIBUCIÓ DE RESULTATS**

La distribució dels resultats obtinguts en l'exercici 2019, que proposarà el Patronat per la seva aprovació, és la que es mostra a continuació, en euros:

	31/12/2019
<b>Base de repartiment:</b>	
Excedent de l'exercici	718.389,45
	<b>718.389,45</b>
<b>Distribució a:</b>	
Excedents d'exercicis anteriors	718.389,45
	<b>718.389,45</b>

### **NOTA 4. NORMES DE REGISTRE I VALORACIÓ**

Les principals normes de valoració utilitzades per l'Entitat en l'elaboració dels seus Comptes Anuals Simplificats per l'exercici 2019, d'acord amb les establertes pel Pla General de Comptabilitat per a les fundacions privades subjectes a la legislació de la Generalitat de Catalunya, han estat les següents:

#### **a) Immobilitzat Material**

Són els actius tangibles que té l'entitat pel seu ús a la producció o subministrament de béns i serveis o per a propòsits administratius i que s'espera utilitzar durant més d'un exercici.

Els béns compresos a l'immobilitzat material figuren registrats al seu cost d'adquisició o cost de producció, menys l'amortització acumulada i qualsevol pèrdua per deteriorament de valor, si fos el cas.

L'entitat no ha construït cap immobilitzat material.

Els costos de renovació, ampliació i millora que representen un augment de la productivitat, capacitat o eficiència o un allargament de la vida útil del bé, es registren com a major cost dels béns corresponents, i conseqüentment s'ha de donar de baixa el valor comptable dels elements que s'hagin substituït o renovat.

El cost d'adquisició dels immobilitzats materials que necessiten un període superior a un any per estar en condicions d'ús, inclou les despeses financeres meritada abans de l'entrada en condicions de funcionament de l'element. Per altra banda, les despeses financeres meritada amb posterioritat a aquesta data o per finançar l'adquisició de la resta d'elements d'immobilitzat, no incrementen el cost d'adquisició i es registren al compte de pèrdues i guanys de l'exercici en què es meriten.

Les despeses periòdiques de conservació, reparació i manteniment, que no incrementen la vida útil de l'actiu, es carreguen al compte de pèrdues i guanys de l'exercici en què s'incorren.

L'amortització es calcula aplicant el mètode lineal sobre el cost d'adquisició o producció dels actius menys el seu valor residual, en funció dels anys de vida útil estimada dels diferents elements, segons el següent detall:

	Percentatge Anual
Construccions	2,00 - 3,00 %
Instal·lacions tècniques	7,70 - 12,50 %
Mobiliari	10,00 %
Equips informàtics	25,00 %
Béns del patrimoni cultural	10,00%

### Permutes:

Els elements de l'immobilitzat material s'adquireixen per permuta quan es rep a canvi del lliurament d'actius no monetaris o d'una combinació d'aquests amb actius monetaris. En les operacions de permuta de caràcter comercial, l'immobilitzat material rebut es valorarà pel valor raonable de l'actiu lliurat més, en el seu cas, les contrapartides monetàries que s'haguessin lliurat a canvi, tret que es tingui una evidència més clara del valor raonable de l'actiu rebut i amb el límit d'aquest últim. Les diferències de valoració que poguessin sorgir en donar de baixa l'element lliurat a canvi es reconeixeran en el compte de pèrdues i guanys. Es considerarà que una permuta té caràcter comercial si: a) La configuració (risc, calendari i import) dels fluxos d'efectiu de l'immobilitzat rebut difereix de la configuració dels fluxos d'efectiu de l'actiu lliurat; o b) El valor actual dels fluxos d'efectiu després d'impostos de les activitats de l'empresa afectades per la permuta, es veu modificat a conseqüència de l'operació. A més, és necessari que qualsevol de les diferències sorgides per les anteriors causes a) o b), resulti significativa en compararla amb el valor raonable dels actius intercanviats.

### **b) Inversions Immobiliàries**

Els terrenys i construccions que té destinats a l'obtenció d'ingressos per arrendament o que posseeix amb la finalitat d'obtenir plusvàlues a través de la seva alienació futura, es classifiquen en l'epígraf d'Inversions Immobiliàries. A aquests actius els són d'aplicació els mateixos criteris establerts en l'apartat anterior per l'immobilitzat material.

### **c) Arrendaments operatius**

Les despeses d'arrendaments operatius incorreguts durant l'exercici es carreguen al compte de pèrdues i guanys simplificat d'acord amb el criteri de meritació.

### **d) Instruments Financers**

Un instrument financer és un contracte que dona lloc a un actiu financer a una entitat i, simultàniament, a un passiu financer o un instrument de patrimoni en una altra. L'entitat reconeix en el balanç els instruments financers únicament quan es converteix en una part del contracte d'acord amb les disposicions d'aquest.

En el balanç de situació adjunt, els actius i passius financers es classifiquen com a corrents o no corrents en funció que el seu venciment sigui igual o inferior o superior a dotze mesos, respectivament, des de la data de tancament de l'exercici.

Els actius i passius financers més habituals dels quals l'entitat és titular són els següents:

- Comptes a cobrar derivats de l'activitat de l'Entitat
- Finançament rebut de creditors

### **e) Actius financers**

Es reconeixen inicialment pel seu valor raonable més els costos incrementals directament atribuïbles a la transacció, excepte quan els actius es classifiquen en la categoria d' "Actius financers mantinguts per negociar" en aquest cas els costos incrementals s'imputen directament al compte de pèrdues i guanys de l'exercici en què s'incorren.

Els actius financers, excepte les inversions mantingudes en empreses del grup, multigrup o associades, que té la societat s'han classificat com a "Préstecs i partides a cobrar".

- **Préstecs i partides a cobrar:** corresponen a crèdits (comercials o no comercials) no derivats que, no es negocien en un mercat actiu, els seus fluxos d'efectiu són fixos o determinables i dels quals s'espera recuperar tot el desemborsament realitzat, excepte en aquells casos en què existeixin raons imputables a la solvència del deutor. Sorgeixen quan l'entitat subministra efectiu o els béns i serveis propis del seu objecte social directament a un deutor sense intenció de negociar amb el compte a cobrar.

Després del seu reconeixement inicial es valoren al seu cost amortitzat aplicant per a la seva determinació el mètode del tipus d'interès efectiu. No obstant, com a norma general, els crèdits comercials amb venciment inferior a dotze mesos es registren pel seu valor nominal, és a dir, no s'actualitzen sempre que l'efecte no sigui significatiu.

Per "cost amortitzat" s'entén el cost d'adquisició de l'actiu menys els cobraments de principal corregit (en més o menys quantia, segons el cas) per la part imputada sistemàticament a resultats de la diferència entre el cost inicial i el corresponent valor de reemborsament al venciment, tenint en compte les eventuais pèrdues per deteriorament de valor que existeixin.

Tanmateix, s'entén per tipus d'interès efectiu, el tipus d'actualització que, a la data d'adquisició de l'actiu, iguala exactament el valor inicial de l'actiu a la totalitat dels seus fluxos d'efectiu estimats per tots els conceptes al llarg de la seva vida romanent.

A cada data de tancament del balanç, l'entitat avalua si existeixen evidències objectives de que un préstec o partida a cobrar hagi sofert deteriorament. Generalment, es considerarà que s'ha produït una pèrdua del 100% del valor d'un compte a cobrar si ha existit un cas de concurs de creditors, reclamació judicial o impagament de lletres, pagarés o xecs. En cas que no es produís cap d'aquests fets però s'hagi produït un retard en el cobrament, es realitza un estudi detallat i es dota una provisió en funció del risc estimat en l'esmentat anàlisi.

- Inversions en el patrimoni d'entitats del grup, multigrup o associades, i la resta d'instruments de patrimoni: es valoren inicialment al cost, que equival al valor raonable de la contraprestació lliurada més els costos de transacció directament atribuïbles menys, si s'escau, l'import acumulat de les correccions valoratives per deteriorament.
- Fiances lliurades: es registren pels imports pagats, que no difereixen significativament del seu valor raonable.

El patronat de l'entitat determina la classificació dels actius financers a cada categoria en el moment del seu reconeixement inicial en funció del motiu pel qual van sorgir o del propòsit pel qual es van adquirir els mateixos, revisant-se l'esmentada classificació al tancament de cada exercici.

#### f) Passius financers

Els passius financers es classifiquen en funció dels acords contractuals pactats i tenint en compte el fons econòmic de les operacions.

Els principals passius financers mantinguts per l'entitat corresponen a passius a venciment, remunerats o no, que l'entitat ha classificat a efectes de la seva valoració a la categoria de "Dèbits i partides a pagar", i inicialment es valoren al seu valor raonable i posteriorment al reconeixement inicial al seu cost amortitzat.

- Deutes amb entitats de crèdit i altres passius remunerats: Els préstecs, descoberts bancaris, obligacions i altres instruments similars que meriten interessos es registren inicialment pel seu valor raonable, que equival a l'efectiu rebut net dels costos incorreguts en la transacció que els són directament atribuïbles. Les despeses financeres meritades, incloses les primes a pagar a la liquidació o al reemborsament i els costos directes atribuïbles a l'emissió, es comptabilitzen en el compte de pèrdues i guanys seguint el mètode del tipus d'interès efectiu, augmentant el valor en llibres del deute en la mesura que no es liquidin en el període en què es meritin. Quan els costos incorreguts no són rellevants i està previst la cancel·lació del deute en un període de temps significativament inferior a la durada inicial del préstec, les despeses incorregudes es registren directament en el compte de pèrdues i guanys de l'exercici.

En el cas d'aquells préstecs amb venciment a curt termini però el refinançament a llarg termini del qual està assegurat a discreció de l'entitat, mitjançant pòlisses de crèdit disponibles a llarg termini, es classifiquen en el balanç de situació adjunt com a passius no corrents.

- Creditors comercials: els creditors comercials de l'entitat, com a norma general tenen venciments no superiors a un any i no meriten explícitament interessos, es registren al seu valor nominal, que no difereix significativament del seu cost amortitzat.

L'entitat dona de baixa un passiu financer o una part del mateix en el moment en què les obligacions previstes al corresponent contracte han estat satisfetes, cancel·lades o han expirat.

Les modificacions substancials dels passius inicialment reconeguts, es comptabilitzen com una cancel·lació del passiu original i el reconeixement d'un nou passiu financer, sempre que els instruments tinguin condicions substancialment diferents. La diferència entre el valor comptable del passiu financer cancel·lat o cedit a un tercer i la contraprestació pagada, inclòs qualsevol actiu cedit diferent de l'efectiu o passiu assumit, es registra en el compte de pèrdues i guanys.

### g) Efectiu i actius líquids equivalents a l'efectiu

Aquest epígraf del balanç de situació adjunt inclou l'efectiu en caixa, els dipòsits a la vista en entitats de crèdit i altres inversions a curt termini de gran liquiditat amb un venciment original inferior o igual a tres mesos.

### h) Impost sobre Beneficis

L'Impost sobre Beneficis es registra en el Compte Pèrdues i Guanys simplificat o directament en el Patrimoni Net simplificat, en funció d'on es troben registrats els guanys o pèrdues que l'han originat. L'Impost sobre Beneficis de cada exercici recull tant l'Impost corrent com els impostos diferits, si procedeix.

La Fundació està acollida al règim fiscal de les entitats sense afany de lucre previst a la llei 49/2002, i queden exempts de tributació tots els rendiments obtinguts en el desenvolupament del seu objecte social o finalitat fundacional, sempre que compleixi amb la resta de requisits previstos la a llei.

L'Impost sobre Beneficis es calcula sobre el resultat econòmic abans d'impostos, modificat per les diferències permanents i les diferències temporals, aplicant amb posterioritat el tipus impositiu vigent. El tipus aplicable es del 10%.

### i) Ingressos i Despeses

L'entitat registra els ingressos i despeses en funció del criteri de meritació, és a dir, quan es produeix la corrent real de béns i serveis que els mateixos representen, amb independència del moment en què es produeixi el corrent monetari o financer derivat dels mateixos.

Els criteris més significatius seguits per l'entitat pel registre dels seus ingressos i despeses són els següents:

- Ingressos per vendes i prestacions de serveis: es registren al valor raonable de la contraprestació cobrada o a cobrar i representen els imports a cobrar pels béns i els serveis prestats en el marc ordinari de l'activitat, menys descomptes, IVA i altres impostos relacionats amb les vendes.
  - Ingressos per vendes de béns: el reconeixement dels ingressos per vendes es realitza en el moment que s'han transferit al comprador els riscos i beneficis significatius inherents a la propietat del bé venut, no s'ha mantingut la gestió corrent sobre el bé, ni s'ha retingut el control efectiu sobre el mateix.
  - Ingressos per prestació de serveis: els ingressos associats a la prestació de serveis es reconeixen igualment considerant el grau de realització de la prestació a la data de balanç, sempre i quan el resultat de la transacció pugui ser estimat amb fiabilitat i sigui probable que l'entitat rebí els rendiments econòmics derivats de la mateixa.
- Despeses: es reconeixen en el compte de pèrdues i guanys quan té lloc una disminució en els beneficis econòmics futurs relacionat amb una reducció d'un actiu o un increment d'un passiu que es pot mesurar de forma fiable. Això implica que el registre d'una despesa té lloc de forma simultània al registre de l'augment del passiu o la reducció de l'actiu. D'altra banda, es reconeix una despesa de forma immediata quan un desemborsament no genera beneficis econòmics futurs o quan no compleix els requisits necessaris pel seu reconeixement com a actiu.
- Ingressos i despeses per interessos i conceptes similars: amb caràcter general es reconeixen comptablement per aplicació del mètode del tipus d'interès efectiu. Els dividendes es reconeixen com a ingressos en el moment en què l'entitat té dret a percebre'ls, és a dir, quan l'òrgan competent de les societats en què es manté la inversió ha aprovat la seva distribució.

### j) Provisions i contingències

A la data de formulació dels presents comptes anuals simplificats, l'entitat diferencia entre:

- Provisions: obligacions existents a la data de tancament com a conseqüència d'esdeveniments passats, sobre les que existeix incertesa en relació a la seva quantia o venciment però de les que és probable que puguin derivar-se perjudicis patrimonials per a l'entitat i l'import del deute corresponent es pot estimar de manera fiable.



- **Passius contingents:** obligacions possibles com a conseqüència d'esdeveniments passats, la seva materialització està condicionada a que es produeixin o no, un o més esdeveniments futurs incerts que no estan completament sota el control de l'entitat i no compleixen els requisits per poder reconèixer-les com a provisions.

Els comptes anuals simplificats de l'entitat recullen totes les provisions significatives respecte a les quals s'estima que existeix una alta probabilitat que s'hagi d'atendre l'obligació. Es quantifiquen partint de la millor informació disponible a la data de formulació dels comptes anuals simplificades sobre les conseqüències de l'esdeveniment en el qual porten la seva causa, tenint en compte, si és significatiu, el valor temporal dels diners.

La seva dotació es realitza amb càrrec al compte de pèrdues i guanys simplificat de l'exercici en el qual neix l'obligació (legal, contractual o implícita), i es procedeix a la seva reversió, total o parcial, amb abonament al compte de pèrdues i guanys simplificada quan les obligacions deixen d'existir o disminueixen.

La compensació a rebre d'un tercer en el moment de liquidar l'obligació no suposa una minoració de l'import del deute, i es reconeix en l'actiu, sempre que no hi hagi dubtes que el reemborsament esmentat serà percebut.

Els passius contingents no es reconeixen en el balanç simplificat, sinó que s'informa sobre els mateixos en la memòria.

#### **k) Elements Patrimonials de Naturalesa Mediambiental**

Donades les activitats a què es dedica la Fundació, no existeixen actius, passius, despeses significatives ni contingències de naturalesa mediambiental.

#### **l) Despeses de personal**

Les despeses de personal inclouen totes les obligacions d'ordre social, obligatòries o voluntàries de l'entitat meritades a cada moment, reconeixent les obligacions per pagues extraordinàries, vacances i retribucions variables així com les despeses associades a les mateixes.

##### **a) Retribucions a curt termini**

Aquest tipus de retribucions es valoren sense actualitzar per l'import a pagar pels serveis rebuts, es registren amb caràcter general com a despeses de personal de l'exercici i la diferència entre la despesa total meritada i l'import satisfet a tancament de l'exercici figura en un compte de passiu del balanç simplificat.

##### **b) Indemnitzacions per acomiadament**

D'acord amb la legislació vigent, l'entitat està obligada a indemnitzar a aquells empleats que siguin acomiadats sense que existeixi causa justificada. Les esmentades indemnitzacions es paguen als empleats com a conseqüència de la decisió de l'entitat de rescindir el contracte de treball abans de la data normal de jubilació o quan l'empleat accepta voluntàriament dimitir a canvi d'aquesta prestació. L'entitat reconeix aquestes prestacions quan s'ha compromès de manera demostrable a acomiadar als treballadors actuals d'acord amb un pla detallat sense possibilitat de retirada o a proporcionar indemnitzacions per acomiadament com a conseqüència d'una oferta realitzada per animar a la renúncia voluntària.

Al tancament de l'exercici no existeix cap pla de reducció de personal que faci necessària la creació d'una provisió per aquest concepte.

#### **m) Subvencions, Donacions i Llegats**

L'entitat rep subvencions per a la realització de les seves activitats.

Les subvencions, donacions i llegats no reintegrables es comptabilitzen inicialment, amb caràcter general, per l'import concedit, net de l'efecte impositiu, en l'epígraf de "Subvencions, donacions i llegats rebuts" del patrimoni net i es reconeixen en el compte de resultats com a ingressos sobre una base sistemàtica i racional de forma correlacionada amb les despeses derivades de la subvenció, donació o llegat.

Es considera no reintegrable quan hi ha un acord individualitzat de concessió de la subvenció, donació o llegat a favor de l'entitat, s'han complert les condicions establertes per a la seva concessió i no hi ha dubtes raonables

sobre la recepció de la subvenció, donació o llegat.

Les subvencions, donacions i llegats no reintegrables rebuts directament per incrementar el fons dotacional o el fons social de l'entitat, o per a compensar dèficits d'exercicis anteriors, no constitueixen ingressos, i es registren directament en els fons propis, independentment del tipus de subvenció, donació o llegat de què es tracti.

La imputació a resultats de les subvencions, donacions i llegats que tinguin el caràcter de no reintegrables s'efectua atenent a la seva finalitat. Així, quan es concedeixen per a adquirir actius de l'immobilitzat intangible, material i inversions immobiliàries s'imputen com a ingressos de l'exercici en proporció a la dotació a l'amortització efectuada en aquest període per als elements esmentats o, si s'escau, quan es produeix la seva alienació, correcció valorativa per deteriorament o baixa en balanç.

Les subvencions, donacions i llegats rebuts que financen actius o despeses del cicle normal d'explotació es reflecteixen en la partida "Ingressos de les activitats", mentre que les subvencions, donacions i llegats que financen actius de l'immobilitzat intangible, material o inversions immobiliàries, s'imputen a resultats a través de la partida "Subvencions, donacions i llegats traspasats al resultat".

Les subvencions reintegrables es registren com a passius fins que adquireixin la condició de no reintegrables, és a dir, quan existeix un acord individualitzat de concessió de la subvenció, s'han complert les condicions establertes per a la seva concessió i no hi ha dubtes raonables sobre la percepció d'aquesta subvenció.

Si en les subvencions per finançar despeses específiques de caràcter plurianual les condicions exigeixen la finalització del pla d'actuació i la justificació de les activitats subvencionades, es consideren no reintegrables quan en la data de formulació de comptes s'hagi executat l'actuació total o parcialment. En el supòsit d'execució parcial, la subvenció es considera no reintegrable en proporció a la despesa executada, sempre que no existeixin dubtes raonables que es conclourà en els termes fixats en les condicions d'atorgament. En aquest supòsit es van traspasant al compte de pèrdues i guanys a través del patrimoni net conforme s'incorre en les corresponents despeses. Quan la subvenció no es cobra fins a la seva justificació, al moment de la concessió no es reconeix un actiu financer pel dret de cobrament i un passiu financer per l'obligació de devolució (o d'actuacions pendents d'escometre), atès que és un compromís per un contracte pendent d'execució per ambdues parts i complirien els criteris per a la seva compensació en el balanç. No obstant, s'informen en la memòria. Si la subvenció es cobrés amb anterioritat a la seva consideració com no reintegrable, es reconeix el corresponent passiu per la diferència entre l'import cobrat i l'import que es pugui considerar no reintegrable.

Les subvencions/donacions que es reben per compensar pèrdues o despeses ja incorregudes, que es perceben com a suport financer sense costos posteriors o que es perceben sense finalitat específica, s'imputen com a ingressos de l'exercici en que es converteixen en no exigibles.

#### Deteriorament d'actius (majoritàriament subvencionats)

Al tancament de cada exercici, l'Entitat analitza si existeixen indicis que el valor en llibres dels seus actius fixes excedeix del seu corresponent import recuperable, és a dir, que algun element pugui estar deteriorat. Per a aquells actius identificats estima el seu import recuperable, entès com el major entre el seu valor raonable menys els costos de venda necessaris i el seu valor en ús.

Si el valor recuperable així determinat fos inferior al valor en llibres de l'actiu, la diferència entre tots dos valors es reconeix en el compte de pèrdues i guanys reduint el valor en llibres de l'actiu fins al seu import recuperable i, en el cas dels immobilitzats materials i les inversions immobiliàries, s'ajusten els càrrecs futurs en concepte d'amortització en proporció al seu valor en llibres ajustat i a la seva nova vida útil romanent, en cas de ser necessària una reestimació de la mateixa. En el cas de les inversions financeres en el patrimoni d'altres empreses, excepte millor evidència, en l'estimació del deteriorament d'aquesta classe d'actius es considera el patrimoni net de l'entitat participada corregit per les plusvàlues tàcites que existeixen en la data de valoració.

D'acord amb la Consulta 1 del Boicac 86, si l'actiu està subvencionat, la subvenció pendent d'imputar al compte de pèrdues i guanys vinculada a un actiu subvencionat, es qualificarà com un component més del valor en ús de l'actiu per determinar si existeix una pèrdua per deteriorament. Així mateix, el deteriorament d'actius subvencionats es considera irreversible traspasant-se en aquell moment tota la subvenció pendent al compte de pèrdues i guanys.

**n) Transaccions entre Parts Vinculades**

Les operacions comercials o financeres realitzades amb empreses del grup, multigrup, associades i altres parts vinculades es registren en el moment inicial pel seu valor raonable, amb independència del grau de vinculació existent. En cas que el preu acordat en una transacció difereixi del seu valor raonable, la diferència es registra atenent a la realitat econòmica de l'operació.

**NOTA 5. IMMOBILITZAT MATERIAL**

El detall i moviment de l'immobilitzat material al llarg de l'exercici 2019 és el següent:

	31/12/2018	Altes	Baixes	31/12/2019
<b>Cost:</b>				
Terrenys i béns naturals	196.324,69	-	-	196.324,69
Construccions	51.062,13	-	-	51.062,13
Instal·lacions tècniques i maquinària	508.302,38	10.689,00	(28.248,20)	490.743,18
Altres instal·lacions, utilatge i mobiliari	148.120,16	2.989,00	(2.413,80)	148.695,36
Obres d'Art	88.263,21	-	-	88.263,21
	<b>992.072,57</b>	<b>13.678,00</b>	<b>(30.662,00)</b>	<b>975.088,57</b>
<b>Amortització Acumulada:</b>				
Construccions	(15.747,20)	(1.021,44)	-	(16.768,64)
Instal·lacions tècniques i maquinària	(396.544,75)	(26.109,32)	9.039,36	(413.614,71)
Altres instal·lacions, utilatge i mobiliari	(138.907,98)	(5.847,09)	2.413,80	(142.341,27)
Obres d'Art	(35.304,00)	(8.826,00)	-	(44.130,00)
	<b>(586.503,93)</b>	<b>(41.803,85)</b>	<b>11.453,16</b>	<b>(616.854,62)</b>
<b>Immobilitzat Material, Net</b>	<b>405.568,64</b>	<b>(28.125,85)</b>	<b>(19.208,84)</b>	<b>358.233,95</b>

Les baixes de l'exercici 2019 corresponen a instal·lacions tècniques dels actius que estaven a l'immobilitzat permutat durant l'any 2019 (veure nota 6).

El detall i moviment de l'immobilitzat material al llarg de l'exercici 2018 va ser el següent:

	31/12/2017	Altes	Baixes	31/12/2018
<b>Cost:</b>				
Terrenys i béns naturals	196.324,69	-	-	196.324,69
Construccions	51.062,13	-	-	51.062,13
Instal·lacions tècniques i maquinària	504.398,24	3.904,14	-	508.302,38
Altres instal·lacions, utilatge i mobiliari	143.526,16	4.594,00	-	148.120,16
Obres d'Art	88.263,21	-	-	88.263,21
	<b>983.574,43</b>	<b>8.498,14</b>	<b>-</b>	<b>992.072,57</b>
<b>Amortització Acumulada:</b>				
Construccions	(14.725,76)	(1.021,44)	-	(15.747,20)
Instal·lacions tècniques i maquinària	(372.827,72)	(23.717,03)	-	(396.544,75)
Altres instal·lacions, utilatge i mobiliari	(136.439,65)	(2.468,33)	-	(138.907,98)
Obres d'Art	(26.478,00)	(8.826,00)	-	(35.304,00)
	<b>(550.471,13)</b>	<b>(36.032,80)</b>	<b>-</b>	<b>(586.503,93)</b>
<b>Immobilitzat Material, Net</b>	<b>433.103,30</b>	<b>(27.534,66)</b>	<b>-</b>	<b>405.568,64</b>

**Elements totalment Amortitzats i en Ús**

El desglossament, per epígrafs, dels actius més significatius totalment amortitzats i en ús, es mostra a continuació, amb indicació del seu valor de cost:

	31/12/2019	31/12/2018
Instal·lacions tècniques i maquinària	252.553,07	244.095,41
Altres instal·lacions, utilatge i mobiliari	135.196,67	128.549,60
	<b>387.749,74</b>	<b>372.645,01</b>

**Detall d'elements donats**

El desglossament, per epígrafs, del valor net comptable a 31 de desembre de 2019 dels actius rebuts en donació en exercicis anteriors són els següents (veure Nota 14):

	Cost	Amortització Acumulada	Immobilitzat Material, Net
Terrenys i béns naturals	196.324,69	-	196.324,69
Construccions	51.062,13	(16.768,64)	34.293,49
Obres d'Art	88.263,21	(44.130,00)	44.133,21
	<b>335.650,03</b>	<b>(60.898,64)</b>	<b>274.751,39</b>

El desglossament dels actius rebuts en donació en el 2018 va ser el següent:

	Cost	Amortització Acumulada	Immobilitzat Material, Net
Terrenys i béns naturals	196.324,69	-	196.324,69
Construccions	51.062,13	(15.747,20)	35.314,93
Obres d'Art	88.263,21	(35.304,00)	52.959,21
	<b>335.650,03</b>	<b>(51.051,20)</b>	<b>284.598,83</b>

**NOTA 6. INVERSIONS IMMOBILIÀRIES**

El detall i moviment de les Inversions Immobiliàries al llarg de l'exercici 2019 és el següent:

	31/12/2018	Altes	Baixes	31/12/2019
<b>Cost:</b>				
Terrenys	3.175.748,26	779.196,60	(147.935,22)	3.807.009,64
Construccions	6.199.142,58	-	(396.544,78)	5.802.597,80
	<b>9.374.890,84</b>	<b>779.196,60</b>	<b>(544.480,00)</b>	<b>9.609.607,44</b>
<b>Amortització acumulada:</b>				
Construccions	(1.898.812,03)	(127.369,92)	85.924,80	(1.940.257,15)
	<b>(1.898.812,03)</b>	<b>(127.369,92)</b>	<b>85.924,80</b>	<b>(1.940.257,15)</b>
<b>Inversions immobiliàries, Net</b>	<b>7.476.078,81</b>	<b>651.826,68</b>	<b>(458.555,20)</b>	<b>7.669.350,29</b>

El detall i moviment de les Inversions Immobiliàries al llarg de l'exercici 2018 va ser el següent:

	31/12/2017	Altes	Baixes	31/12/2018
<b>Cost:</b>				
Terrenys	3.175.748,26	-	-	3.175.748,26
Construccions	6.199.142,58	-	-	6.199.142,58
	<b>9.374.890,84</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>9.374.890,84</b>
<b>Amortització acumulada:</b>				
Construccions	(1.753.265,71)	(145.546,32)	-	(1.898.812,03)
	<b>(1.753.265,71)</b>	<b>(145.546,32)</b>	<b>-</b>	<b>(1.898.812,03)</b>
<b>Inversions immobiliàries, Net</b>	<b>7.621.625,13</b>	<b>(145.546,32)</b>	<b>-</b>	<b>7.476.078,81</b>

La Fundació va constituir un préstec amb garantia hipotecària (veure nota 9.2). Els immobles que varen ser hipotecats es registren dintre de l'epígraf d'inversions immobiliàries i corresponen a terrenys i construccions per valor net comptable de 1.012 milers d'euros al tancament de l'exercici 2019 (1.040 milers d'euros al tancament de l'exercici 2018).

A data 9 de juliol de 2019, la Fundació Institut Industrial i Comercial va signar un acord de permuta de la finca situada al número 13 del Raval de Montserrat de Terrassa, propietat de la Fundació i qualificada urbanísticament com Equipament Cultural (clau E.7), a canvi de la finca situada al carrer Marconi número 217 propietat del Ajuntament de Terrassa, amb la qualificació d'industrial (clau A8.0). Dita permuta, que s'ha considerat com a comercial, ha suposat un ingrés per import de 299.940,91 Euros d'acord al següent detall indicat a continuació.

	Euros
Valor Net comptable del immobilitzat material (Nota 5)	(19.208)
Valor Net comptable d'inversions immobiliàries	(458.555,20)
Valor Raonable del actiu rebut:	777.704,11
<b>Resultat</b>	<b>299.940,91</b>

### Elements Totalment Amortitzats i en Ús

A 31 de desembre de 2019 i 2018, no existeixen elements totalment amortitzats i en ús.

### Detall d'elements donats

El desglossament, per epígrafs, del valor net comptable a 31 de desembre de 2019, dels actius rebuts en donació en exercicis anteriors són els següents (Veure Nota 14):

	Cost	Amortització Acumulada	Immobilitzat Material, Net
Terrenys i béns naturals	2.578.700,08	--	2.578.700,08
Construccions	3.987.433,63	(1.362.824,84)	2.624.608,79
	<b>6.566.133,71</b>	<b>(1.362.824,84)</b>	<b>5.203.308,87</b>

## NOTA 7. ARRENDAMENTS I ALTRES OPERACIONS DE NATURALESA SIMILAR

### 7.1) Arrendaments Operatius (la Fundació com Arrendadora)

Els abonaments als resultats de l'exercici 2019 en concepte d'arrendaments operatius ha estat de 790.049,81 euros (862.973,50 a l'exercici anterior).

Aquest import correspon al servei lloguer d'immobles que presta tant a empreses com a particulars amb els béns indicats com a inversions immobiliàries.

L'import dels cobraments mínims que meritaran en els propers exercicis al tancament de l'exercici 2019 i 2018 són les següents:

EXERCICI 2019					
COBRAMENTS MÍNIMS ARRENDAMENTS OPERATIUS EN ANYS					
Contracte	Termini (Mesos)	Venciment	Un Any	Entre Un i Cinc	Més de Cinc
4 LOCALS	Entre 24 i 60 mesos	De 31/12/2020 a 03/09/2022	7.424,88	3.218,52	-
5 OFICINES I DESPATXOS	Entre 12 mesos renovables tàcitament i 60 mesos	indefinit i 31/12/2020	-	80.155,84	114.529,32
21 PLACES PARKING	Sense termini fixat. Es contemplen els ingressos del primer any		12.948,84	-	-
24 VIVENDES	60 mesos renovables per 3 anys més	De 17/04/2020 a 28/12/2026	49.755,84	54.178,80	77.871,36
			<b>70.129,56</b>	<b>137.553,16</b>	<b>192.400,68</b>

EXERCICI 2018					
COBRAMENTS MÍNIMS ARRENDAMENTS OPERATIUS EN ANYS					
Contracte	Termini (Mesos)	Venciment	Un Any	Entre Un i Cinc	Més de Cinc
4 LOCALS	Entre 24 i 60 mesos	De 31/12/2020 a 03/09/2022	-	10.631,16	11.636,16
5 OFICINES I DESPATXOS	Entre 12 mesos renovables tàcitament i 60 mesos	indefinit i 31/12/2020	-	76.441,16	112.948,08
21 PLACES PARKING	Sense termini fixat. Es contemplen els ingressos del primer any		12.408,84	-	-
24 VIVENDES	60 mesos renovables per 3 anys més	De 10/01/2019 a 01/10/2021	52.569,24	114.722,40	-
			<b>64.978,08</b>	<b>201.794,72</b>	<b>124.584,24</b>

## NOTA 8. INSTRUMENTS FINANCERS

### 8.1) Actius Financers

El moviment dels actius financers durant l'exercici 2019 i 2018 és el següent:

	31/12/2017	Entrades	Sortides	31/12/2018	Entrades	Sortides	Deteriorament	31/12/2019
Inversions financeres a llarg termini	3.085.229,77	5.135,00	(5.855,00)	3.084.509,77	5.485,00	(6.627,72)	-	3.083.367,05
Instruments de patrimoni	3.052.523,15	-	-	3.052.523,15	-	-	-	3.052.523,15
Crèdits a empreses	-	-	-	-	-	-	-	-
Altres actius financers	32.706,62	5.135,00	(5.855,00)	31.986,62	5.485,00	(6.627,72)	-	30.843,90
Inversions financeres en empreses del grup i associades a llarg termini	46.650,00	135.100,00	(56.750,00)	125.000,00	-	-	(119.656,11)	5.343,89
Instruments de patrimoni	46.650,00	135.100,00	(56.750,00)	125.000,00	-	-	(119.656,11)	5.343,89
Total llarg termini	3.131.879,77	140.235,00	(62.605,00)	3.209.509,77	5.485,00	(6.627,72)	(119.656,11)	3.088.710,94
Inversions financeres a curt termini	-	-	-	-	-	-	-	-
Inversions financeres en empreses del grup i associades a curt termini	-	-	-	-	-	-	-	-
Crèdits a empreses	-	-	-	-	-	-	-	-
Total curt termini	-	-	-	-	-	-	-	-

El detall d'actius financers per categories al tancament de cada exercici és el següent:

ACTIUS FINANCERS A LLARG TERMINI						
	Actius financers a cost amortitzat		Actius financers a cost		Total	
	31/12/2019	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2018
Instruments de patrimoni	-	-	3.057.867,04	3.177.523,15	3.057.867,04	3.177.523,15
Crèdits i altres	30.843,90	31.986,62	-	-	30.843,90	31.986,62
Crèdits	-	-	-	-	-	-
Fiances constituïdes	30.843,90	31.986,62	-	-	30.843,90	31.986,62
<b>Total</b>	<b>30.843,90</b>	<b>31.986,62</b>	<b>3.057.867,04</b>	<b>3.177.523,15</b>	<b>3.088.710,94</b>	<b>3.209.509,77</b>

No hi ha actius financers a curt termini a 31 de desembre de 2019 ni a 31 de desembre de 2018.

#### 8.1.1 Instruments de Patrimoni

L'import a 31 de desembre de 2018 i 2019, d'aquest epígraf principalment es correspon als actius financers, alguns dels qual s'han rebut en donació amb data 1 d'octubre de 2014, que corresponen a accions i participacions de les següents entitats (veure Nota 14):

Exercici 2019:

Entitat	Nº Títols	%	Cost	Deteriorament	Net
MINA PUBLICA D'AIGÜES DE TERRASSA, S.A.	48.410	7,10%	2.306.770,39	-	2.306.770,39
INMOBILIARIA MINA, S.A.	1.304	4,14%	46.618,00	-	46.618,00
FONCAIXA, F.I.	5.001	-	33.238,57	-	33.238,57
<b>Total accions i participacions donades</b>			<b>2.386.626,96</b>	<b>-</b>	<b>2.386.626,96</b>

MINA PUBLICA D'AIGÜES DE TERRASSA, S.A.	1.330	0,18%	121.050,53	-	121.050,53
SERVIPREIN SOCIEDAD DE PREVENCIÓN, S.L.	100,00	14,97%	544.845,66	-	544.845,66
<b>Total accions i participacions</b>			<b>665.896,19</b>	-	<b>665.896,19</b>
<b>Total instruments de patrimoni</b>			<b>3.052.523,15</b>	-	<b>3.052.523,15</b>

Exercici 2018:

Entitat	Nº Títols	%	Cost	Deteriorament	Net
MINA PUBLICA D'AIGÜES DE TERRASSA, S.A.	48.410	7,33%	2.306.770,39	-	2.306.770,39
INMOBILIARIA MINA, S.A.	1.304	4,14%	46.618,00	-	46.618,00
FONCAIXA, F.I.	5.001	-	33.238,57	-	33.238,57
<b>Total accions i participacions donades</b>			<b>2.386.626,96</b>	-	<b>2.386.626,96</b>
MINA PUBLICA D'AIGÜES DE TERRASSA, S.A.	1.330	0,20%	121.050,53	-	121.050,53
SERVIPREIN SOCIEDAD DE PREVENCIÓN, S.L.	100,00	19,96%	544.845,66	-	544.845,66
<b>Total accions i participacions</b>			<b>665.896,19</b>	-	<b>665.896,19</b>
<b>Total instruments de patrimoni</b>			<b>3.052.523,15</b>	-	<b>3.052.523,15</b>

El valor patrimonial de les diferents entitats al 31 de desembre de 2019 és el següent:

Entitat	Capital Social	Reserves	Resultat	Fons Propis	Altres	Total Patrimoni Net	Dividends 2019
MINA PUBLICA D'AIGÜES DE TERRASSA, S.A. (*) (**)	2.789.080,00	2.490.464,66	4.728.288,09	10.007.832,75	605.837,81	10.613.670,56	77.276,58
INMOBILIARIA MINA, S.A.	189.315,00	893.608,94	78.850,30	1.161.774,24	-	1.161.774,24	2.672,77
SERVIPREIN SOCIEDAD DE PREVENCIÓN, S.L.	1.536.757,00	374.788,26	217.625,02	2.129.170,28	1.029,36	2.130.199,64	-

(\*) Existeixen plusvàlues tàcites valorades per un expert independent

(\*\*) Els estats financers de la Societat han estat auditats. L'any anterior a la donació al 2014, es van auditar els estats financers consolidats, els qual van ser la base per determinar el seu valor raonable.

Durant l'exercici 2019 la Fundació ha rebut dividendes de la Mina Publica d'Aigües de Terrassa, S.A., per import de 77.276,58 Euros (80.011,05 euros al 2018). També ha rebut dividendes de la Inmobiliaria Mina S.A., per import 2.672,77 Euros (2.594,16 euros al 2018).

### 8.1.2 Instruments de Patrimoni en entitats del grup i associades a llarg termini

En referència a les participacions financeres:

#### - MINA PUBLICA D'AIGÜES DE TERRASSA, S.A

Com a conseqüència dels acords presos per part de l'Ajuntament de Terrassa amb data 1 de desembre de 2016, es va declarar l'extinció d'abastiment i subministrament d'aigües atorgada per l'Ajuntament a l'any 1941 a la Societat "Mina Pública d'Aigües de Terrassa, S.A. (MPAT)", pel transcurs de 75 anys i es va aprovar definitivament el projecte de reversió de béns i drets a favor de l'Ajuntament. Addicionalment, l'Ajuntament també va desestimar el recurs de reposició presentat per MPAT, a data 4 de novembre de 2016, contra l'acord de Ple de l'Ajuntament de Terrassa, de 29 de setembre de 2016, pel que s'imposava a MPAT a una pròrroga forçosa per a la prestació del servei d'abastiment d'aigua a Terrassa, posteriorment a l'extinció de la concessió de 1941 i a l'aprovació del projecte de reversió.

Aquest desacord en relació a l'abast del contracte de 1941, va donar lloc a la interposició per part de MPAT d'un recurs contenciós administratiu contra els acords d'1 de desembre de 2016 per l'extinció del contracte de 1941, i un recurs contenciós per la reversió i imposició d'una pròrroga forçosa per sis mesos, ampliat contra els acords del 25 de maig de 2017 on l'Ajuntament va aprovar una segona pròrroga forçosa, també per sis mesos. El 30 de novembre de 2017, l'Ajuntament de Terrassa va aprovar una tercera pròrroga i una quarta el 22 de març de 2018, fins al 9 de desembre de 2018, acords contra els quals MPAT va interposar nous recursos contenciosos.

En data 22 de març de 2018, l'Ajuntament de Terrassa va aprovar uns acords de canvi de model de gestió del servei públic, juntament amb la creació d'una entitat pública empresarial local (EPEL) per a la gestió del servei d'aigua de Terrassa, acords contra els quals també es va interposar recurs contenciós administratiu per part de l'MPAT.

El mes de juliol de 2018, es va signar un acord marc de bases en les quals s'establien uns compromisos de col·laboració entre la Societat MPAT i l'EPPEL, els quals també feien referència a la liquidació del contracte de 1941 i a les seves pròrrogues. En l'esmentat acord es va pactar que la Societat mantindria el recurs contenciós contra els acords municipals de 2016, i desistiria de la resta de recursos, un cop fossin fermes els acords pels quals es desenvolupaven les esmentades bases pactades.

En data 7 de desembre de 2018 l'Ajuntament de Terrassa i la Societat van signar diversos contractes de prestació de serveis (pels quals MPAT es comprometia a col·laborar amb l'Ajuntament de Terrassa amb la finalitat que la nova entitat pública pogués començar a operar). Aquest suport de MPAT amb l'EPPEL es va concretar en diversos contractes, com ara d'arrendament d'oficines, de suport dels sistemes d'informació, de laboratori i d'altres prestacions de serveis per tal de poder garantir l'adequada continuïtat i transició del servei.

El 8 de febrer de 2019, en Junta General Extraordinària d'accionistes, es va aprovar una reducció de capital a MPAT, mitjançant la compra d'accions pròpies per a la seva posterior amortització per un import màxim de reducció de 2.917.848 euros equivalent al 55% del capital. La finalitat de l'operació va ser adequar els fons propis de la companyia a les necessitats operatives de les activitats.

El 4 d'abril de 2019, va sortir la sentència del recurs interposat per MPAT contra l'Ajuntament de Terrassa, i resultà favorable als interessos de la Societat davant de l'Ajuntament, desestimant la línia de criteri de l'Ajuntament i donant per vàlid el contracte que existia anterior al 1941 a favor de MPAT. Com a conseqüència d'això podria quedar anul·lada la reversió dels béns afectats per la municipalització de l'aigua quan la sentència sigui en ferm després dels recursos que el mateix Ajuntament ha presentat. La rellevància de la sentència del Jutjat Contenciós està en que declara nul·la la reversió i les pròrrogues forçoses imposades unilateralment per l'Ajuntament de Terrassa a MPAT. La nul·litat dels acords de reversió, significa que la xarxa i els contractes del centre de Terrassa així com de varies zones del terme municipal, són de la Societat.

Segons el Patronat de la Fundació, aquesta situació provocada per la sentència pot anul·lar tot el procés de municipalització i, en cas de continuar la Fundació sent titular d'accions, deixar a la Fundació Institut Industrial i Comercial en molt bona situació com a un dels accionistes majoritaris amb presència al consell d'administració i amb capacitat executiva. Com a conseqüència de tot aquest procés, no s'espera que el valor de la inversió de la Fundació en la Societat perdi valor, i per tant, no es considera necessari deteriorar la seva valoració.

#### - Altres Instruments de Patrimoni:

Per altre banda, en aquest epígraf, l'Entitat registra la inversió en un Fons de Capital Risc al 31 de desembre de 2018 i 2019, per a la qual l'entitat ha realitzat aportacions de capital en espècie pendents de subscripció per import de 125.000 euros. L'Entitat té previst liquidar dita inversió en el curt termini, per lo que ha decidit deteriorar la participació per un import de 119.656,11 euros.

#### 8.1.3 Préstecs i Partides a Cobrar

La composició d'aquest epígraf a 31 de desembre de 2019 i 2018 és la següent:

	Saldo a 31/12/2019		Saldo a 31/12/2018	
	Llarg Termini	Curt Termini	Llarg Termini	Curt Termini
<b>Crèdits per operacions comercials</b>				
Deutors tercers	-	50.722,78	-	171.278,94
Deutors entitats del grup	-	-	-	66.546,50
<b>Total crèdits per operacions comercials</b>	-	50.722,78	-	237.825,44

#### 8.1.4 Efectiu i Altres Actius Líquids Equivalents

El detall d'aquests actius a 31 de desembre de 2019 i 2018, és com segueix:

	Saldo a 31/12/2019	Saldo a 31/12/2018
Caixa	129,52	734,27
Comptes corrents	105.616,55	283.414,46
<b>Total</b>	<b>105.746,07</b>	<b>284.148,73</b>



**NOTA 9. PASSIUS FINANCERS****9.1) Passius Financers**

El detall de passius financers per categories, és el següent:

	Passius financers a cost amortitzat	
	31/12/2019	31/12/2018
Deutes amb entitats de crèdit	323.843,37	382.866,48
Altres deutes	119.538,13	155.918,32
Fiances rebudes	26.431,00	25.623,72
Préstecs i altres deutes amb tercers	93.107,13	130.294,60
<b>Total llarg termini</b>	<b>443.381,50</b>	<b>538.784,80</b>

	Passius financers a cost amortitzat	
	31/12/2019	31/12/2018
Deutes amb entitats de crèdit	59.023,12	58.787,54
Altres deutes	218.089,84	519.558,12
Préstecs i altres deutes amb tercers	147.164,71	438.411,30
Deutes a curt termini transformables en subvencions, donacions i llegats	3.845,49	-
Creditors varis	64.162,99	81.146,82
Altres deutes	2.916,65	-
<b>Total curt termini</b>	<b>277.112,96</b>	<b>578.345,66</b>

Amb data 5 de Juny de 2008 es va formalitzar un contracte de préstec entre CECOT i la Fundació Institut Industrial i Comercial per un import de 527.000 euros. El venciment d'aquest préstec és el 5 de juny de 2023 i s'amortitza mensualment. El tipus d'interès aplicable és de l'Euribor a 3 mesos més un diferencial de 0,5 punts. A data de 31 de desembre de 2019, el saldo pendent de pagament a llarg termini era de 93.107,13 euros i de 37.164,71 a curt termini.

Una part del saldo a curt termini de l'epígraf de altres crèdits amb tercers, correspon a una donació adjudicada en el 2019 a Cecot Persona i Treball per import de 20.000,00 euros i una altre part a CECOT un import de 90.000,00 euros.

**9.2) Deutes amb Entitats de Crèdit**

El resum dels deutes amb entitats de crèdit a 31 de desembre de 2019 i 2018 s'indica a continuació, en euros:

	EXERCICI 2019			EXERCICI 2018		
	A Curt Termini	A Llarg Termini	Total	A Curt Termini	A Llarg Termini	Total
Préstecs	59.023,12	323.843,37	382.866,49	58.787,54	382.866,48	441.654,02
	<b>59.023,12</b>	<b>323.843,37</b>	<b>382.866,49</b>	<b>58.787,54</b>	<b>382.866,48</b>	<b>441.654,02</b>

**Préstecs**

El detall dels préstecs amb entitats de crèdit i altres a 31 de desembre de 2019 i 2018, expressats en euros, és el següent:

Entitat	Garantia	Últim Venciment	Import Inicial	EXERCICI 2019		EXERCICI 2018	
				Saldo	Tipus d'Interès	Saldo	Tipus d'Interès
Bankinter	Finca c/Veneçuela,103 Barcelona	08/05/2026	1.006.206,76	382.866,49	Euribor + diferencial de mercat	441.654,02	Euribor + diferencial de mercat
				<b>382.866,49</b>		<b>441.654,02</b>	

Préstec amb garantia hipotecaria (veure nota 6).

**Venciments dels Préstecs**

El detall dels venciments dels deutes amb entitats de crèdit i altres dels propers cinc exercicis i fins al venciment és el següent:

DEUTES ENTITATS DE CRÈDIT I ALTRES		
Venciment	2019	2018
2019	-	58.787,54
2020	59.023,12	59.023,11
2021	59.259,63	59.259,63
2022	59.497,11	59.497,11
Resta	205.086,63	205.086,65
<b>Total</b>	<b>382.866,49</b>	<b>441.654,02</b>

### 9.3) Dèbits i Partides a Pagar

El seu detall a 31 de desembre de 2019 i 2018 s'indica a continuació, en euros:

	Saldo a 31/12/2019		Saldo a 31/12/2018	
	Llarg Termini	Curt Termini	Llarg Termini	Curt Termini
<b>Per operacions comercials:</b>				
Creditors	-	64.162,99	-	81.146,82
Creditors entitats vinculades (Nota 16)	-	-	-	-
<b>Total saldos per operacions comercials</b>	<b>-</b>	<b>64.162,99</b>	<b>-</b>	<b>81.146,82</b>
<b>Per operacions no comercials:</b>				
Deutes amb entitats de crèdit (Nota 9.1)	323.843,37	59.023,12	382.866,48	58.787,54
Préstecs i altres deutes amb tercers	93.107,13	147.164,71	130.294,60	438.411,30
Altres Deutes	-	2.916,65	-	-
Deutes transformables en subvencions, donacions i llegats	-	3.845,49	-	-
<b>Préstecs i altres deutes</b>	<b>416.950,50</b>	<b>212.949,97</b>	<b>513.161,08</b>	<b>497.198,84</b>
Fiances rebudes	26.431,00	-	25.623,72	-
<b>Total saldos per operacions no comercials</b>	<b>26.431,00</b>	<b>-</b>	<b>25.623,72</b>	<b>-</b>
<b>Total Dèbits i partides a pagar</b>	<b>443.381,50</b>	<b>277.112,96</b>	<b>538.784,80</b>	<b>578.345,66</b>

### Venciments dels Préstecs amb tercers

Aquesta partida es correspon amb un préstec amb la CECOT que es va formalitzar el 5 de Juny de 2008 per un nominal total de 527.000,00 euros amb un tipus d'interès Euribor a 3 mesos més un diferencial de 0,5 punts. Aquest préstec té com a data de venciment el 5 de Juny de 2023 i s'amortitza mensualment. L'import dels imports que venceran dintre dels propers cinc exercicis fins al venciment són els següents:

DEUTES ENTITATS VINCULADES		
Venciment	2019	2018
2018	-	-
2019	-	37.068,23
2020	37.164,71	37.143,38
2021	37.206,58	37.206,58
2022	37.269,88	37.269,88
Resta	18.630,68	18.670,78
<b>Total</b>	<b>130.271,84</b>	<b>167.358,85</b>

## NOTA 10. FONS PROPIS

### 10.1) Fons Dotacional

El Fons Dotacional correspon a:

	Euros
Fons social inicial	30.050,61
<b>Total</b>	<b>30.050,61</b>

**10.2) Romanents d'Exercicis Anteriors**

Els Romanents d'exercicis anteriors corresponen a:

	Euros
Romanents d'exercicis anteriors al 2019	1.787.692,62
Excedent positiu de l'exercici 2019	737.598,29
<b>Total</b>	<b>2.525.290,91</b>

**NOTA 11. SITUACIÓ FISCAL**

El detall dels saldos mantinguts amb les Administracions Públiques a 31 de desembre de 2019 i 2018 és el següent, en euros:

	31/12/2019		31/12/2018	
	A Cobrar	A Pagar	A Cobrar	A Pagar
<b>No Corrent:</b>	-	243.684,86	-	243.684,86
Passiu per impost diferit	-	243.684,86	-	243.684,86
<b>Corrent:</b>	93.559,63	1.326,26	15.251,35	30.238,42
Impost sobre el Valor Afegit	79.473,23	-	-	28.678,82
Subvencions a cobrar	11.671,86	-	14.343,07	-
Provisió per revocació de subvencions	-	-	(143,43)	-
Actius per Impost Corrent	1.051,71	-	-	-
Retencions per IRPF	1.362,83	1.018,96	1.051,71	1.276,23
Organismes de la Seguretat Social	-	307,30	-	283,37
	<b>93.559,63</b>	<b>245.011,12</b>	<b>15.251,35</b>	<b>273.923,28</b>

**Subvencions a Cobrar**

El detall de l'import de subvencions a cobrar per administració pública, és el següent:

	31.12.2019	31.12.2018
Ajuntament de Terrassa	11.671,86	14.343,07
	<b>11.671,86</b>	<b>14.343,07</b>

Durant l'exercici 2019, la Fundació ha rebut una subvenció per import de 11.671,86 euros els quals a 31 de desembre de 2019 estan encara per cobrar.

**Provisions per a Revocacions de Subvencions**

L'entitat té la pràctica de dotar el 1% de les subvencions reconegudes al compte de Pèrdues i Guanys per a possibles revocacions posteriors per part de les administracions en base a la seva experiència històrica. El detall i el moviment d'aquesta partida durant els exercicis 2019 i 2018 és el següent:

Tipus de Provisió	Saldo a		Dotacions	Aplicacions	Saldo a
	31/12/2018	31/12/2019			
Provisions per revocacions de subvencions	143,43	143,43	78,26	(143,43)	78,26
	<b>143,43</b>	<b>143,43</b>	<b>78,26</b>	<b>(143,43)</b>	<b>78,26</b>
Tipus de Provisió	Saldo a		Dotacions	Aplicacions	Saldo a
	31/12/2017	31/12/2018			
Provisions per revocacions de subvencions	-	-	143,43	-	143,43
	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>143,43</b>	<b>-</b>	<b>143,43</b>

L'import de les provisions per revocacions de subvencions carregades i abonades al compte de pèrdues i guanys ha estat de 65,17 euros (143,43 euros a l'exercici anterior).

**Situació Fiscal**

Als efectes del que es disposa a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, del règim fiscal de les Entitats sense ànim de lucre i dels incentius fiscals al mecenatge, i complint els requisits de l'article 3, la Fundació s'ha acollit al dret d'exempció a l'Impost de Societats. La Fundació, d'acord amb l'anterior llei, gaudirà d'exempció total en l'Impost sobre Societats.

La Fundació té pendents d'inspecció per les autoritats fiscals els quatre darrers exercicis tancats dels principals impostos que li són aplicables. No és possible determinar de manera raonable els criteris que aplicaria l'Administració Tributària en el cas d'una inspecció. En qualsevol cas no es preveuen obligacions addicionals importants com a resultat de possibles inspeccions.

La Fundació està subjecta a prorrata. Durant el 2017 la prorrata era general i en el 2018 es va passar a especial. Així, la prorrata especial final de l'exercici fiscal 2019 és del 19 % d'iva suportat no deduïble i per l'exercici fiscal 2018 la prorrata general va ser del 19%.

**Impost sobre Beneficis**

La conciliació de l'import net d'ingressos i despeses de l'exercici 2019 amb la base imposable de l'Impost sobre Beneficis, és la següent:

	EXERCICI 2019				
	Pèrdues i Guanys		Patrimoni Net		Total
<b>Total Ingressos i Despeses Reconeputs</b>	718.389,45		(578.630,68)		139.758,77
	<i>Augments</i>	<i>Disminucions</i>	<i>Augments</i>	<i>Disminucions</i>	<i>Net</i>
<b>Impost sobre societats</b>					
Diferències permanents	1.058.206,44	(1.776.595,89)	578.630,68	-	(139.758,77)
Operacions Fundacionals (article 3 RD 49/2002)	1.058.206,44	(1.776.595,89)	578.630,68	-	(139.758,77)
<b>Base imposable (resultat fiscal)</b>					

La conciliació de l'import net d'ingressos i despeses de l'exercici 2018 amb la base imposable de l'Impost sobre Beneficis, és la següent:

	EXERCICI 2018				
	Pèrdues i Guanys		Patrimoni Net		Total
<b>Total Ingressos i Despeses Reconeputs</b>	87.643,36		(122.060,44)		(34.417,08)
	<i>Augments</i>	<i>Disminucions</i>	<i>Augments</i>	<i>Disminucions</i>	<i>Net</i>
<b>Impost sobre societats</b>					
Diferències permanents	985.151,47	(1.072.794,83)	122.060,44	-	34.417,08
Operacions Fundacionals (article 3 RD 49/2002)	985.151,47	(1.072.794,83)	122.060,44	-	34.417,08
<b>Base imposable (resultat fiscal)</b>					

Els càlculs efectuats en relació amb l'Impost sobre Beneficis dels exercicis 2019 i 2018, són els següents:

	2019	2018
<b>Tipus Impositiu (10%)</b>	-	-
<b>Quota líquida</b>	-	-
Menys: retencions i pagaments a compte	1.362,83	1.051,71
<b>Quota a retornar</b>	1.362,83	1.051,71

Actius / passius per Impost diferit	31/12/2018	Dotacions	Aplicacions	31/12/2019
	(243.684,86)	-	-	(243.684,86)
	(243.684,86)	-	-	(243.684,86)

Actius / passius per Impost diferit	31/12/2017	Dotacions	Aplicacions	31/12/2018
Passius diferits per subvencions	(243.684,86)	-	-	(243.684,86)
Passius diferits per ajustos de valor	-	-	-	-
	(243.684,86)	-	-	(243.684,86)

L'Entitat està exempta d'impost per totes aquelles activitats que compleixen amb el seu objecte social, excepte pel que es refereix a les possibles activitats econòmiques que dugués a terme no subjectes a les finalitats fundacionals.

## NOTA 12. INGRESSOS I DESPESES

### a) Ajuts Concedits i Altres Despeses

La composició d'aquest epígraf al 31 de desembre de 2019 i 2018 és el següent, en euros:

	31/12/2019	31/12/2018
Altres donacions	374.388,24	417.830,55
<b>Total Ajuts monetaris</b>	<b>374.388,24</b>	<b>417.830,55</b>

### b) Càrregues Socials

La composició d'aquest epígraf del Compte de Pèrdues i Guanys adjunt és el següent:

	31/12/2019	31/12/2018
Sous i salaris	10.049,28	9.967,98
Seguretat Social a càrrec de l'empresa	3.067,32	2.798,16
Altres despeses socials	302,09	301,78
<b>Càrregues socials</b>	<b>13.418,69</b>	<b>13.067,92</b>

### c) Altres despeses d'explotació

#### c.1) Serveis Exteriors

La composició d'aquest epígraf del Compte de Pèrdues i Guanys dels exercicis 2019 i 2018 adjunt és el següent, en euros:

	31/12/2019	31/12/2018
Arrendaments i cànon	93.380,90	90.878,05
Reparacions i conservació	160.921,82	159.459,29
Serveis professionals independents	39.427,80	51.463,70
Transports	90,50	192,50
Primes d'assegurances	7.999,62	7.815,54
Serveis bancaris i similars	3.441,31	3.416,73
Publicitat	1.500,01	1.500,00
Subministres	11.468,34	14.178,95
Altres serveis	2.888,95	4.053,35
<b>Total Serveis Exteriors</b>	<b>321.119,25</b>	<b>332.958,11</b>

**c.2 Pèrdues, deteriorament i variació de provisions per operacions de les activitats**

	31/12/2019	31/12/2018
Variació Provisió existències	-	-
Variació Provisió per a insolvències i pèrdues de crèdits incobrables	16,95	641,66
Variació Provisió per revocació de subvencions (Nota 11)	(65,17)	143,43
Variació Provisió per altres operacions de la activitat	-	-
<b>Total</b>	<b>(48,22)</b>	<b>785,09</b>

**d) Aplicació d'elements patrimonials a fins propis**

No hi ha béns o drets que formin part de la dotació fundacional o del fons social. El fons social està format per l'import acumulat dels excedents i dèficits d'exercici anteriors.

**NOTA 13. INFORMACIÓ SOBRE MEDI AMBIENT**

L'Entitat no té actius d'importància ni ha incorregut en despeses rellevants destinades a la minimització de l'impacte mediambiental i a la protecció i millora del medi ambient. Així mateix, no existeixen provisions per a riscos i despeses ni contingències relacionades amb la protecció i millora del medi ambient.

**NOTA 14. SUBVENCIONS, DONACIONS I LLEGATS****14.a) Subvencions i Donacions Plurianuals**

El moviment d'aquest epígraf del Balanç adjunt durant els exercicis 2019 i 2018 ha estat el següent:

	Subvencions		Donacions		Total	
	2019	2018	2019	2018	2019	2018
Saldo a l'inici de l'exercici	520.500,00	535.800,00	7.903.274,26	8.007.045,70	8.423.774,26	8.542.845,70
(+)Donacions Incorporades en l'exercici	-	-	-	-	-	-
(-) Subvencions i donacions traspasades a resultats de l'exercici	(15.300,00)	(15.300,00)	(85.595,04)	(103.771,44)	(100.895,04)	(119.071,44)
(-) Subvencions i donacions a l'explotació	-	-	-	-	-	-
(-)Subvencions Incorporades en l'exercici-Efecte fiscal	-	-	-	-	-	-
(-)Subvencions Baixes en l'exercici	-	-	(458.555,20)	-	(458.555,20)	-
<b>Saldo al tancament de l'exercici</b>	<b>505.200,00</b>	<b>520.500,00</b>	<b>7.359.124,02</b>	<b>7.903.274,26</b>	<b>7.864.324,02</b>	<b>8.423.774,26</b>

L'import de l'epígraf de Subvencions, correspon íntegrament a una subvenció en capital atorgada pel Fons Europeu de Desenvolupament Econòmic Regional (FEDER) per import total de 750.000,00 euros. Aquesta subvenció ha estat concedida per finançar la rehabilitació de l'immoble situat al carrer Passeig, 7 de Terrassa.

L'import de l'epígraf de Donacions, correspon als següents:

Durant l'exercici 2002, l'entitat va rebre una donació per part de l'entitat Inmobiliària Tarrasense, S.A., consistent en una finca situada a Terrassa, carrer del Passeig nº 7-9, perquè fos aplicada al compliment del seu objectiu fundacional.

La donació va ser valorada en 751.265,13 euros, i donat que la finca estava gravada amb una hipoteca de 281.183,65 euros, en el moment de la donació, el 7 de novembre de 2002, la Fundació es va subrogar la hipoteca per aquest mateix import.

En data 30 de juliol de 2003 l'Entitat va rebre una donació per part de Inmobiliària Tarrasense, S.A. consistent en 72 finques, valorades en 4.374.150,00 euros.

La comptabilització a l'actiu d'aquestes finques es va materialitzar al compte de terrenys i construccions d'inversions immobiliàries d'acord amb la proporció de la valoració cadastral de cada finca.

També es va comptabilitzar al compte de donacions i llegats de capital l'import de la donació i es traspasa a resultat de l'exercici l'import corresponent a l'amortització generada per l'ús dels immobles. En data 20 de desembre de 2005, l'entitat va rebre donacions per part d'Inmobiliària Tarrasense, S.A. consistents en:

- Finca ubicada a Terrassa, Passeig 22 de Juliol, per tal que sigui aplicada a l'objectiu fundacional de l'Entitat. La valoració de la citada finca va ser de 1.476.475,10 euros.
- Finca ubicada a Terrassa, carrer Sant Pau, número 6 per tal que sigui aplicada a l'objectiu fundacional de l'Entitat. La valoració de la citada finca va ser de 1.550.000,00 Euros.

La comptabilització a l'actiu d'aquestes finques es va materialitzar al compte de terrenys i construccions d'acord amb la proporció de la valoració cadastral de cada finca.

També es va comptabilitzar al compte de donacions i llegats de capital l'import de la donació i es traspasa a resultat de l'exercici l'import corresponent a l'amortització generada per l'ús dels immobles.

Amb data 25 d'abril de 2006 l'entitat va rebre la donació d'uns quadres per import de 88.263,21 euros per part de Inmobiliària Tarrasense, S.A.

En data 1 d' octubre de 2014 l'entitat va rebre donacions per import total de 3.608.460,95 euros per part de Inmobiliària Tarrasense, S.A. consistents en:

- Finca ubicada a Terrassa, Carrer Raval de Montserrat per tal que sigui aplicada a l'objectiu fundacional de l'Entitat. La valoració de la citada finca es de 544.480,00 euros.
- 48.410 accions de la societat Mina Pública d' Aigües de Terrassa per un valor de 2.306.770,39 euros (Veure Nota 8.1.1.).
- 1.304 accions de la societat "Inmobiliària Mina, S.A" per valor de 46.618,00 euros (Veure Nota 8.1.1.).
- 445 participacions de la societat Inmobiliària de la Indústria Tèxtil Llanera, S.L. per import de 250.478,43 euros (Veure Nota 8.1.2).
- Fons d' inversió de Caixa Bank que en data 18 de juliol de 2014 tenia un valor de 33.238,57 euros (Veure Nota 8.1.1).
- Cessió de dret de crèdit de Inmobiliària Tarrasense contra Fundació Cecot Innovació per import de 110.000 euros.
- Saldo de tresoreria per import de 276.143,99 euros.

A 16 de juny de 2017 es va aprovar la dissolució de la societat Inmobiliària de la Indústria Tèxtil Llanera. En conseqüència, la Fundació Institut Industrial i Comercial va procedir a donar de baixa el valor de la donació per un import de 225.430,59 euros més el seu efecte impositiu de 25.047,84 euros.

Un resum es presenta a continuació i el seu impacte patrimonial:

Donació	Actius	Passius	Imputat a resultats en exercicis anteriors	Resultat de l'exercici	Donació Bruta Pendent	ID	Donació Neta Pendent
Inversió Immobiliària (Nota 6)	6.566.133,71	(281.183,65)	(1.267.771,92)	(76.769,04)	4.940.409,10		4.940.409,10
Inmovilitzat Material: Terrenys i Construccions (Nota 5)	247.386,82	-	(15.747,20)	-	231.639,62	-	231.639,62
Inmovilitzats Material: Obres d'art (Nota 5)	88.263,21	-	(35.304,00)	(8.826,00)	44.133,21	-	44.133,21
Inversions en Instruments de Patrimoni (Nota 8.1.1)	2.386.626,96	-	-	-	2.386.626,96	(243.684,87)	2.142.942,09
Instruments de Patrimoni en entitats associades a II/t (Nota 8.1.2)	250.478,43	-	(250.478,43)	-	-	-	-
Caixa efectiu	276.143,99	-	(276.143,99)	-	-	-	-
Crèdits a cobrar	110.000,00	-	(110.000,00)	-	-	-	-
	<b>9.925.033,12</b>	<b>(281.183,65)</b>	<b>(2.041.370,34)</b>	<b>(85.595,04)</b>	<b>7.516.884,09</b>	<b>(243.684,87)</b>	<b>7.359.124,02</b>

Dintre de les donacions atorgades a Inversions Immobiliàries per import de 8.448.983,41 euros, s'inclou una finca ubicada a Terrassa, Passeig 22 de Juliol, amb una valoració de 1.476.475,10 euros que va ser donada a tercers en exercicis anteriors i per tant, la citada donació ja es va traspasar a resultats en exercicis anteriors i es va donar de baixa d'Inversions Immobiliàries.

#### 14.b) Subvencions i Donacions de capital

L'import d'aquest epígraf del Compte de Pèrdues i Guanys correspon a les subvencions de capital rebudes a l'exercici altres entitats:

Entitat	2019	2018
Subvenció Aj. de Terrassa	19.180,44	2.989,00
Unió Europea - Projectes Europeus	15.300,00	15.300,00
Donacions i llegats de capital	544.150,24	103.771,44
<b>Total Subvencions rebudes</b>	<b>578.630,68</b>	<b>122.060,44</b>

#### NOTA 15. FETS POSTERIORIS AL TANCAMENT

No s'han produït esdeveniments significatius des del 31 de desembre de 2019 fins a la data de formulació d'aquests comptes anuals que afecti als mateixos, sent l'únic fet a tindre en consideració la crisi sanitària derivada del coronavirus.

Al mes de març del exercici 2020 s'ha declarat la situació d'emergència sanitària mundial derivada pel coronavirus (COVID-19). Degut a aquesta crisi sanitària, la Fundació ha hagut d'activar protocols d'actuació per afrontar aquesta contingència i imposar les mesures necessària per mitigar el seu impacte. Bàsicament s'han suspès totes les accions presencials amb usuaris dels Serveis de la Fundació i el personal ha fet la seva prestació laboral en règim de teletreball. A partir del 01/06/2020 es té prevista la tornada a la presencialitat amb les degudes mesures de prevenció. En algun cas excepcional, algun dels inquilins ens ha demanat ajust del lloguer o un període de carència que s'ha concedit. En relació als lloguers de sales, aules i despatxos s'està col·laborant amb els usuaris per tal de que es mantinguin les degudes normes de seguretat i higiene, ajustant els aforaments als permesos per la llei per mantenir l'adequada separació de seguretat per evitar la propagació del COVID19.

A data de la formulació dels comptes anuals, no es possible, quantificar els impactes d'aquesta situació de crisi generalitzada, que dependrà en gran mesura del temps que s'allargui la situació i de les mesures addicionals que es pugin adoptar per mitigar-les tant a nivell nacional com internacional.

#### NOTA 16. OPERACIONS AMB PARTS VINCULADES

##### 16.1) Saldos entre Parts Vinculades

Es consideren parts vinculades a la Fundació, a més de les entitats del grup, multigrup o associades, els membres dels òrgans de govern de l'entitat i el personal d'Alta direcció de la Fundació (inclosos els familiars més propers) així com a aquelles entitats amb influència significativa sobre la Fundació.

La informació relativa al Patronat i al personal d'Alta Direcció es detallada a la nota 17.

El detall dels saldos mantinguts amb parts vinculades al 31 de desembre de 2019 i 2018 s'indica a continuació, en euros:

	31/12/2019	31/12/2018
<b>ACTIU</b>	-	66.546,50
<b>Corrent</b>	-	66.546,50
Deutors comercials i altres comptes a cobrar	-	66.546,50
Quatern Equity Management Sgeic, S.A.U.	-	66.546,50
<b>PASSIU</b>	-	-



**16.2) Transaccions entre Parts Vinculades**

El detall de transaccions de l'exercici 2018, va se el següent;

Serveis Prestats	EXERCICI 2018	
	Quatern Equity Management Sgeic, S.A.U.	Total
Altres serveis	66.546.50	66.546.50
<b>Total</b>	<b>66.546.50</b>	<b>66.546.50</b>

**NOTA 17. INFORMACIO RELATIVA A LA JUNTA DIRECTIVA I AL PERSONAL D'ALTA DIRECCIÓ**

Durant els exercicis finalitzats a 31 de desembre de 2019 i 2018 el Patronat de l'Entitat no té concedits bestretes o crèdits i no s'han assumit obligacions per compte d'ells a títol de garantia. Així mateix, l'Entitat no té contractades obligacions en matèria de pensions i assegurances de vida respecte a antics o actuals membres del Patronat.

Al tancament de l'exercici 2019 i 2018 no existeixen garanties constituïdes per l'Entitat a favor de cap membre del Patronat.

Adicionalment, tal i com s'explica en el desglossament del personal per categories professionals que figura a la Nota 18, cap de les persones en nòmina de la Fundació desenvolupa tasques d'alta direcció. Aquestes funcions són desenvolupades per el Patronat de la Fundació.

Durant l'exercici 2019 i 2018 no s'han produït els següents canvis en el Patronat:

Components	Càrrec	2019	2018
President	President Gremi Tèxtil de Terrassa	Josep Armengol Giralt	Josep Armengol Giralt
Vicepresident	Vicepresident Gremi Tèxtil de Terrassa	Jordi Dinarés Daura	Jordi Dinarés Daura
Secretari	No patró	Juan José Albericio Chueca	Juan José Albericio Chueca
Vocal 1	President Unió Empresarial Metal·lúrgica de Terrassa	Antoni Abad Pous	Antoni Abad Pous
Vocal 2	Nomenat	Ramon Torredemer Costa	Ramon Torredemer Costa
Vocal 3	Nomenat	Jordi Ubach Comas	Jordi Ubach Comas
Vocal 4	Nomenat	Eusebi Cima Mollet	Eusebi Cima Mollet
Vocal 5	Nomenat	Francesc Roca Llongueras	Francesc Roca Llongueras
Vocal 6	Nomenat	Pasqual Moya Gómez	Pasqual Moya Gómez

**NOTA 18. ALTRA INFORMACIÓ**

El nombre mig de treballadors durant els exercicis 2019 i 2018, distribuït per categories, és el següent:

	2019			2018		
	Homes	Dones	Total	Homes	Dones	Total
Equip directiu	-	-	-	-	-	-
Professionals, tècnics titulats i similars	1	-	1	1	-	1
	<b>1</b>	<b>-</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>-</b>	<b>1</b>

L'import dels honoraris meritats pels serveis d'auditoria dels comptes anuals corresponents a l'exercici acabat el 31 de desembre de 2019 i per altres serveis ha estat de 6.046,00 euros (5.963,00 euros a l'exercici anterior).

**NOTA 19. INFORMACIÓ SEGMENTADA**

La distribució de l'import d'ingressos corresponent a les activitats ordinàries, per categories d'activitats, és la següent:

**19.1) Ingressos de la Fundació per les Activitats**

Els Ingressos de la Fundació per les activitats al 31 de desembre del 2019 i 2018, són els següents, en euros:

	31/12/2019	31/12/2018
Lloguer de Locals	6.197,55	19.785,15
Lloguer de Vivendes	178.015,57	166.247,80
Lloguer de Pàrquings	12.981,55	12.309,79
Altres ingressos per serveis de lloguer	592.855,14	663.130,76
<b>Total</b>	<b>790.049,81</b>	<b>861.473,50</b>

Els ingressos de l'exercici 2019 i 2018 en la seva totalitat s'han generat a nivell nacional.

**NOTA 20. DESTÍ D'INGRESSOS DE LA FUNDACIÓ PER A LES ACTIVITATS**

En els exercicis 2019 i 2018 s'ha acomplert amb l'article 33 de la Llei 5/2001, de 2 de Maig, que estableix que les fundacions han de destinar almenys el setanta per cent de les rendes i els altres ingressos nets anuals que s'obtenen al compliment dels fins fundacionals, i la resta s'ha de destinar o bé al compliment diferit de les finalitats o bé incrementar-ne la dotació, d'acord amb el que es detalla en el quadre següent:

APLICACIÓ DEL 70% DELS INGRESSOS A FINALITATS FUNDACIONALS			
FUNDACIÓ INSTITUT INDUSTRIAL I COMERCIAL 2019			
INGRESSOS		RENDES EXEMPTES	RENDES NO EXEMPTES
Donatius	544.150,24	544.150,24	-
Subvencions	34.480,44	34.480,44	-
Arrendaments	790.049,81	790.049,81	-
Altres ing. Financers	79.949,35	79.949,35	-
Altres ingressos diversos	8.817,14	8.817,14	-
Ingressos extraordinaris	319.148,91	319.148,91	-
Provisions	143,43	143,43	-
<b>TOTAL INGRESSOS</b>	<b>1.776.739,32</b>	<b>1.776.739,32</b>	
DESPESES		DESPESES FUNDACIONALS	DESPESES NECESSÀRIES
Arrendaments	93.380,90	-	93.380,90
Reparació i conservació	160.921,82	-	160.921,82
Serv.prof. Independents	39.427,80	0,00	39.427,80
Transports	90,50	-	90,50
Primes d'assegurances	7.999,62	-	7.999,62
Serv.bancarís i similars	3.441,31	-	3.441,31
Publicitat	1.500,01	-	1.500,01
Subministraments	11.468,34	-	11.468,34
Altres serveis	2.888,95	-	2.888,95
Altres tributs	29.879,51	-	29.879,51
Ajustos neg.imposició indirecta	12.188,28	-	12.188,28
Sous i salaris	10.049,28	-	10.049,28
Seg. Social a càrrec empresa	3.067,32	-	3.067,32
Altres despeses socials	302,09	-	302,09
Ajuts individuals	588,24	588,24	-
Ajuts a entitats	373.800,00	373.800,00	-
Pèrdues crèdits incobrables	16,95	-	16,95
Altres pèrdues per la gestió corrent	890,00	-	890,00
Ints.deutes	1.896,17	-	1.896,17
Pèrdues en participacions i valors	-	-	-
Altres despeses financeres	-	-	-
Despeses extraordinàries	-	-	-
Dot.amort. i.mat.	184.818,41	-	184.818,41
Dot.prov. Insolvències	119.734,37	-	119.734,37
<b>TOTAL DESPESES</b>	<b>1.058.349,87</b>	<b>374.388,24</b>	<b>683.961,63</b>

<b>RESULTAT</b>	718.389,45	1.402.351,08	(683.961,63)
<b>IMPOST SOBRE SOCIETATS</b>	-	-	-
<b>RESULTAT FINAL</b>	718.389,45	1.402.351,08	(683.961,63)

<b>CÀLCUL APLICACIÓ 70%</b>	<b>RENDES EXEMPTES</b>	<b>RENDES NO EXEMPTES</b>	<b>TOTAL</b>
INGRESSOS	1.776.739,32	-	1.776.739,32
DESPESES NECESSÀRIES	-683.961,63	-	-683.961,63
RENDA OBTINGUDA	1.092.777,69	-	1.092.777,69
70% RENDES A APLICAR	764.944,38	-	764.944,38
DESPESES FUNDACIONALS APLICADES	374.388,24	-	374.388,24
<b>PENDENT APLICACIÓ</b>	<b>390.556,14</b>	<b>-</b>	<b>390.556,14</b>
<b>FINALITATS FUNDAC.</b>			

**PENDENT D'APLICACIÓ PERIODE 2014-2018 APLICAT EN AQUEST EXERCICI**

**PENDENT APLICACIÓ FINALITATS FUNDAC. A FUTUR**

390.556,14

**APLICACIÓ DEL 70% DELS INGRESOS A FINALITATS FUNDACIONALS**

**FUNDACIÓ INSTITUT INDUSTRIAL I COMERCIAL 2018**

<b>INGRESSOS</b>	<b>RENDES EXEMPTES</b>	<b>RENDES NO EXEMPTES</b>	
Donatius	105.271,44	105.271,44	-
Subvencions	18.289,00	18.289,00	-
Arrendaments	861.473,50	861.473,50	-
Altres ing. Financers	87.760,89	87.760,89	-
Altres ingressos diversos	-	-	-
Ingressos extraordinaris	-	-	-
Provisions	-	-	-
<b>TOTAL INGRESSOS</b>	<b>1.072.794,83</b>	<b>1.072.794,83</b>	<b>-</b>

<b>DESPESES</b>	<b>DESPESES FUNDACIONALS</b>	<b>DESPESES NECESSÀRIES</b>	
Arrendaments	90.878,05	90.878,05	-
Reparació i conservació	162.448,29	162.448,29	-
Serv.prof. Independents	51.463,70	51.463,70	-
Transports	192,50	192,50	-
Primes d'assegurances	7.815,54	-	7.815,54
Serv.bancaris i similars	3.416,73	-	3.416,73
Publicitat	1.500,00	750,00	750,00
Subministraments	14.178,95	7.089,48	7.089,48
Altres serveis	4.053,35	2.026,68	2.026,68
Altres tributs	27.543,30	13.771,65	13.771,65
Ajustos neg.imposició indirecta	6.163,30	3.081,65	3.081,65
Sous i salaris	9.967,98	4.983,99	4.983,99
Seg. Social a càrrec empresa	2.798,16	1.399,08	1.399,08
Altres despeses socials	301,78	150,89	150,89
Ajuts individuals	588,24	588,24	-
Ajuts a entitats	417.242,31	417.242,31	-
Pèrdues crèdits incobrables	641,66	320,83	320,83
Altres pèrdues per la gestió corrent	-	-	-
Ints.deutes	2.221,08	1.110,54	1.110,54
Pèrdues en participacions i valors	-	-	-
Altres despeses financeres	-	-	-
Despeses extraordinàries	-	-	-
Dot.amort. i.mat.	181.579,12	90.789,56	90.789,56
Dot.prov. Insolvències	143,43	143,43	-
<b>TOTAL DESPESES</b>	<b>985.137,47</b>	<b>848.430,86</b>	<b>136.706,61</b>
<b>RESULTAT</b>	<b>87.657,36</b>	<b>224.363,97</b>	<b>(136.706,61)</b>
<b>IMPOST SOBRE SOCIETATS</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>RESULTAT FINAL</b>	<b>87.657,36</b>	<b>224.363,97</b>	<b>(136.706,61)</b>

<b>CÀLCUL APLICACIÓ 70%</b>	<b>RENDES EXEMPTES</b>	<b>RENDES NO EXEMPTES</b>	<b>TOTAL</b>
INGRESSOS	1.072.794,83	-	1.072.794,83
DESPESES NECESSÀRIES	(136.706,61)	-	(136.706,61)
RENDA OBTINGUDA	936.088,22	-	936.088,22
70% RENDES A APLICAR	655.261,75	-	655.261,75
DESPESES FUNDACIONALS APLICADES	848.430,86	-	848.430,86
<b>PENDENT APLICACIÓ FINALITATS FUNDAC.</b>	-	-	-
<b>PENDENT D'APLICACIÓ PERIODE 2014-2017 APLICAT EN AQUEST EXERCICI</b>	-	-	<b>168.973,33</b>
<b>PENDENT APLICACIÓ FINALITATS FUNDAC. A FUTUR</b>	-	-	-

**FORMULACIÓ DE COMPTES ANUALS SIMPLIFICATS**

En compliment de la normativa mercantil vigent, de **FUNDACIÓ INSTITUT INDUSTRIAL I COMERCIAL**, formula els Comptes Anuals Simplificats corresponents a l'exercici anual finalitzat el 31 de Desembre de 2019 que es compona dels fulls adjunts número 1 a 33.

Terrassa, 30 de juny de 2020



---

Sr. Josep Armengol Giralt  
(President del Patronat de FPIIiC)



---

Sr. Juanjo Albericio Chueca  
(Secretari del Patronat de FPIIiC)